

УТВЕРЖДАЮ:

Заместитель министра

 Г.П.Кудинова/

**Протокол
публичных слушаний по проекту закона Самарской области
«Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период
2020 и 2021 годов» в части деятельности
министерства строительства Самарской области**

20.11.2018

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ НА СЛУШАНИЯХ

Заместитель министра
Кудинова Галина Петровна

Присутствовали от министерства: руководители структурных подразделений министерства и подведомственного учреждения.

Присутствовали от представителей общественности:
- 5 экспертов

1. Заместителем министра Г.П. Кудиновой был представлен доклад об основных направлениях формирования проекта закона Самарской области «Об областном бюджете на 2019 год и на плановый период 2020 и 2021 годов» в части деятельности министерства строительства.

2. Вопросы по докладу от представителей общественности.

Ответы и пояснения руководителей структурных подразделений министерства и директора ГКУ СО «Управление капитального строительства».

Основные вопросы представителей общественности:

Э.Н.Грузин: Чем объясняется разница в стоимости садов № 1 и № 2 на 300 мест в Южном городе?

Г.П.Кудинова: Детские сады располагаются на разных территориях, при проектировании учитывается геология, возможна необходимость проведения работ по усилению фундамента.

Э.Н.Грузин: Такой же вопрос относительно детских садов в с. Курумоч и г.о. Похвистнево?

Г.П.Кудинова: Разница объясняется количеством ясельных групп, и соответственно разницей в стоимости оборудования садов.

И.Б.Пухо: 8 млрд. рублей на 2019 год, произошло ли снижение объема по сравнению с 2018 годом?

В.С.Кирицкий: Примерно таким же объемом формировали бюджет 2018 года.

Г.П.Кудинова: Возможны изменения по итогам чтения проекта бюджета в Самарской Губернской Думе. Сумма может измениться.

И.Б.Пухо: На строительство метрополитена на 2019 год предусмотрено всего 260 млн. рублей, на три года 901 млн. рублей, получается очень небольшая сумма. По федеральным деньгам не решен вопрос?

Г.П.Кудинова: На сегодняшний день пока нет федеральной программы, куда бы мы вошли на софинансирование. Средств предусмотренных недостаточно на проведение всех запланированных работ, но приходится работать в рамках возможностей бюджета. Мы будем продолжать запрашивать дополнительно средства областного бюджета.

И.Б.Пухо: Вопрос по строительству дворца спорта на ул. Молодогвардейской, в 2021 году планируем завершить, а на 2019 год предусмотрено только 100 млн. рублей. На что пойдут эти средства и какие работы уже выполнены?

Е.В.Тихонов: Государственный контракт заключен, работы уже идут. Ведутся работы по прокладке наружных сетей, работы в рамках нулевого цикла. Надеемся на привлечение средств федерального бюджета. Ведутся работы по корректировке проектно-сметной документации на 5 000 зрительских мест. После получения заключения экспертизы будем направлять предложения на выделение дополнительных средств областного бюджета.

Ю.В.Эйрих: Поясните по строительству объектов инфраструктуры на территории «Жигулевская долина 2», что это за объекты и как планируется их использование?

Е.В.Тихонов: В рамках реализации проекта «Жигулевская долина 2» нами разработана проектно-сметная документация на строительство инженерных сетей для планируемых резидентов. Они будут строить объекты для производства за собственные средства. Правительство взяло на себя обязательство по предоставлению земельных участков и по строительству инженерной инфраструктуры к точкам подключения. Объекты инфраструктуры это канализация, водоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение, то есть все сети. Нужно еще учитывать, что планируется привлечение средств федерального бюджета от Фонда развития моногородов в размере 95 % от стоимости строительства.

Ю.В.Эйрих: Что планируется в рамках мероприятия по подготовке документации по планировке территории для размещения объектов регионального значения?

А.С.Золотарев: Средства предусматриваются на разработку проектов планировки территории на стрелке рек Волга и Самара и 5 кварталов в исторической части г.о. Самара.

Ю.В.Эйрих: Вопрос по субсидиям на подготовку электронных документов, воспроизводящих сведения об установлении или изменении границ населенных пунктов Самарской области, в целях их представления в государственный кадастр недвижимости, в том числе землеустроительной документации. Планируется поставить все муниципальные образования или есть какой-то перечень?

А.С.Золотарев: В настоящее время это не все муниципальные образования, общая потребность составляет около 360 млн. рублей. Сейчас планируем охватить 6 муниципальных образований. Вопрос этот стоит на контроле. В этом году по некоторым муниципальным образованиям работа начата.

Ю.В.Эйрих: Каким муниципалитетам в этом году предоставляете субсидию?

А.С.Золотарев: Это 6 муниципальных районов: Безенчукский, Волжский, Красноярский, Ставропольский, Сызранский, Кинельский.

Ю.В.Эйрих: Каким образом распределяете субсидии?

А.С.Золотарев: Есть определенные критерии, установленные постановлением.

Г.П.Кудинова: Нужно понимать, что при этом муниципалитеты обязаны обеспечить софинансирование, часто не у всех районов есть такая возможность.

Е.И.Куликов: В Крутых ключах есть детский № 1, является ли объект доступным на 2 и 3 этажи? Будут ли доступными для маломобильных групп сады, которые планируется построить?

Г.П.Кудинова: Проектная документация всех объектов учитывает требование доступности маломобильным группам населения, в случае несоответствия проект не получит положительного заключения государственной экспертизы, объект не будет введен в эксплуатацию.

Е.И.Куликов: Такой вопрос встает не только по объектам строительства, но и по дорогам, дороги тоже должны быть доступными и пешеходные дорожки оборудованы соответствующим образом.

Г.П.Кудинова: 8 запланированных объектов дорожного хозяйства реализуются в трех проектах: Южный город, Кошелев, Волгарь, то есть там, где больше всего запланировано объектов дошкольного и общего образования и соответственно мы обеспечиваем жилые застройки внутриквартальными дорогами.

И.Б.Пухо: Вопрос по этим дорогам, почему от минтранса они перешли минстрою?

Г.П.Кудинова: Программой развития жилищного строительства предусматривается, что на территории, где развивается жилищное строительство возможно строительство внутриквартальных дорог в целях обеспечения инфраструктурой.

Е.И.Куликов: Вопрос по переселению граждан из аварийного жилья. Вы предоставляете субсидию муниципальному образованию, они проводят торги, заключают муниципальный контракт на приобретение жилого помещения. Какой орган осуществляет контроль над организацией доступа вновь вводимых, приобретаемых объектов к коммуникациям, в том числе к интернету?

Г.П.Кудинова: В соответствии с Федеральным законом № 131-ФЗ это полномочия муниципалитетов.

Е.И.Куликов: То есть фактически министерство не контролирует качество приобретаемого жилья?

Г.П. Кудинова: Есть форма отчетности, в рамках которой муниципалитеты отчитываются в том числе и за качество жилья, есть комиссии, которые выезжают в процессе строительства жилья. Комиссионно представители министерства принимают в приемке жилых помещений. Если есть какие-то вопросы, жалобы, министерство рассмотрит их в установленном порядке.

И.Б.Пухо: Хотелось бы поблагодарить за достаточно полные ответы и подготовленные материалы.


Заместитель министра

 Кудинова Г.П.

Межрегиональная общественная
организация «Содружество ветеранов
военной службы и боевых действий»

 Грузин Э.Н.

Самарская Городская Общественная
Организация Инвалидов-колясочников
«Ассоциация Десница»

 Куликов Е.И.